

## LEGENDA

### ELEMENTI CONVENZIONALI DI BASE

- Frazionamenti fondiari      Confine comunale

### ALTRE INDICAZIONI CARTOGRAFICHE

- V100 Varianti cartografiche areolari I ad      V120 Varianti cartografiche puntuali I ad  
V110 Varianti cartografiche areolari II ad      V130 Varianti cartografiche puntuali II ad

### INQUADRAMENTO STRUTTURALE

#### INVARIANTI

- Beni architettonici ed aree di interesse architettonico  
Manufatto di interesse storico e culturale vincolato e non  
Rock glacier principali  
Aree di interesse mineralogico  
Fenomeni carsici principali  
Aree di interesse paleontologico  
Aree carsiche  
Aree di protezione ambientale proposte dall'Unesco

#### AMBIENTI SIGNIFICATIVI

- Aree boscate

### CARTA DELLE TUTELE PAESISTICHE

#### INVARIANTI

- Area di rispetto corpi idrici  
Area di tutela ambientale  
Sistemi complessi del paesaggio alpino  
Sistemi complessi del paesaggio fluviale  
Sistemi complessi del paesaggio edificato tradizionale  
Limiti espansioni abitati  
Fronti di particolare pregio

### RETI ECOLOGICHE ED AMBIENTALI

#### INVARIANTI

- Siti e zone della rete europea "Natura 2000"  
ZPS - Zone di Protezione Speciale  
Fiumi e torrenti  
Canali e fosse  
Aree rocciose e rupi boscate  
Parchi naturali e provinciali  
Bene ambientale

### SISTEMA INSEDIATIVO E RETI INFRASTRUTTURALI

#### INVARIANTI

- Aree agricole di pregio  
Foreste demaniali  
Riserva naturale comunale  
Aree agricole  
Insediamenti storici  
Aree insediative  
Aree ricreative  
Aree estrattive  
Seggiovie esistenti  
Aree sciabili  
Viabilità principale esistente  
Viabilità locale esistente  
Elettrodotti  
CE Centrali idroelettriche  
Area a protezione fluviale  
Pascoli

## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



## Comune di Predazzo



## Piano Regolatore Generale

Variente 2018  
L.P. n. 15/2015 - Art.39, c.1

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dot. arch. SERGIO NICCOLINI  
ISCRIZIONE ALBO N° 236

Progettista:  
arch. Sergio Niccolini  
Collaboratore:  
dot.ssa Rodica Ungureanu

**Autovalutazione**  
Elementi territoriali  
Invarianti e Ambienti significativi

I Adozione

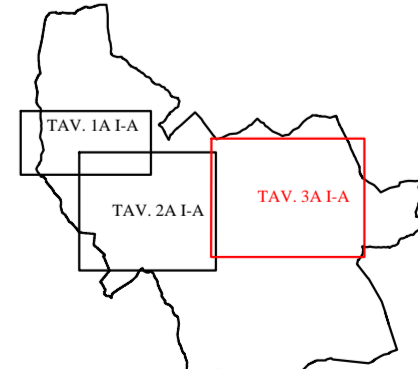
II Adozione

Valutazione tecnica  
Servizio urbanistica e tutela del paesaggio  
C.U.P.

Approvazione G.P.



Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento  
Tel. 0461-232726 - e-mail: sergionnicolini@gmail.com - cell. 348-5878803



**TAV. 3A I-A**  
scala 1:5000