



LEGENDA

ELEMENTI CONVENZIONALI DI BASE

- Frazionamenti fondiari
- Confine comunale

ALTRE INDICAZIONI CARTOGRAFICHE

- V100

Variante cartografiche areolari I ad
- V120

Variante cartografiche puntuali I ad
- V110

Variante cartografiche areolari II ad
- V130

Variante cartografiche puntuali II ad

INQUADRAMENTO STRUTTURALE

- INVARIANTI**

Beni architettonici ed aree di interesse architettonico

Manufatto di interesse storico e culturale vincolato e non

Rock glacier principali

Aree di interesse mineralogico

Fenomeni carsici principali

Aree di interesse paleontologico

Aree carsiche

Aree di protezione ambientale proposte dall'Unesco
- AMBIENTI SIGNIFICATIVI**

Aree boscate

CARTA DELLE TUTELE PAESISTICHE

- INVARIANTI**

Area di rispetto corpi idrici
- AMBIENTI SIGNIFICATIVI**

Area di tutela ambientale

Sistemi complessi del paesaggio alpino

Sistemi complessi del paesaggio fluviale

Sistemi complessi del paesaggio edificato tradizionale

Limiti espansioni abitati

Fronti di particolare pregio

RETI ECOLOGICHE ED AMBIENTALI

- INVARIANTI**

Siti e zone della rete europea Natura 2000

ZPS - Zone di Protezione Speciale

Fiumi e torrenti

Canali e fosse
- AMBIENTI SIGNIFICATIVI**

Aree rocciose e rupi boscate

Parchi naturali e provinciali

Bene ambientale

SISTEMA INSEDIATIVO E RETI INFRASTRUTTURALI

- INVARIANTI**

Aree agricole di pregio

Foreste demaniali

Riserva naturale comunale
- AMBIENTI SIGNIFICATIVI**

Aree agricole

Insediamenti storici

Aree inediate

Aree ricreative

Aree estrattive

Sceglievie esistenti

Aree scialbi

Viabilità principale esistente

Viabilità locale esistente

Elettrodotti

CE Centrali idroelettriche

Area a protezione fluviale

Pascoli

Quota\_Mag1600

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Comune di Predazzo



Piano Regolatore Generale

Variente 2018  
L.P. n. 15/2015 - Art.39, c.1

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dot. arch. SERGIO NICCOLINI  
INSCRIZIONE ALBO N° 236

Progettista:  
arch. Sergio Niccolini  
Collaboratore:  
dot.ssa Rodica Ungureanu

**Autovalutazione**  
Elementi territoriali  
Invarianti e Ambienti significativi

I Adozione

II Adozione

Valutazione tecnica  
Servizio urbanistica e tutela del paesaggio  
C.U.P.

Approvazione G.P.

TAV. 2A I-A  
scala 1:5000



Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento  
Tel. 0461-232726 - e-mail: sergionnicolini@gmail.com - cell. 348-887803