

LEGENDA TERRITORIO URBANIZZATO E APERTO

ELEMENTI CONVENZIONALI DI BASE

	Frazionamenti fondiari		Edifici sparsi
Z403			Confine comunale
Z102		Z104	
Z101		Z105	

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE CULTURALE ED AMBIENTALE

ART. 10 A101		Insedimenti storici	ART. 10 A102		Edifici isolati di interesse storico
ART. 10 Z301		Vincolo diretto manufatti e siti di rilevanza culturale	ART. 40 A301		P.E.M.
ART. 10 Z320/318		Singolo elemento storico vincolato e non			

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

ART. 11.1 B101		Aree residenziali sature	ART. 11.2 B103		Aree edificate di completamento intensivo
ART. 11.3 C101		Aree di nuova espansione e riqualificazione urbanistica	ART. 11.4 C101		Aree di nuova espansione e delle aree produttive

AREE DESTINATE A VERDE E PARCHEGGI PRIVATI

ART. 12.1 H101		Aree destinate a verde privato	ART. 12.3 A406		Aree a verde privato storico
ART. 12.2 H103		Aree destinate a parcheggio privato	ART. 22.24 G117		Aree a verde di protezione

AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE

ART. 13.1 D201		Aree alberghiere	ART. 13.4 D207		Aree per la ristorazione
ART. 13.3 D2016		Aree per campeggi			

AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE COLLETTIVO

ART. 14.1 F213		Aree per attrezzature assistenziali	ART. 14.1 F201		Aree per attrezzature multifunzionali
ART. 14.1 F201		Aree per attrezzature di interesse comune	ART. 14.1 F201		Aree per attrezzature per l'assistenza zoosanitaria
ART. 14.1 F203		Aree per attrezzature scolastiche	ART. 14.1 F201		Aree per attrezzature militari
ART. 14.1 F207		Aree per attrezzature sportive	ART. 14.1 F201		Aree per attività amministrative
ART. 14.2 F301		Aree a verde pubblico	ART. 14.1 F201		Aree per attrezzature della pubblica sicurezza
ART. 14.3 F305		Aree per parcheggi pubblici	ART. 14.1 F801		Aree per attrezzature cimiteriali

AREE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

ART. 15 D104		Aree per attività produttive di livello locale	ART. 16.2 D110		Aree per attività miste produttivo - commerciali
ART. 18 c.3 D121, Z602		Aree per la distribuzione del carburante	ART. 16.1 D121		Aree per attività commerciali
ART. 17.3 D208		Aree sciabili e sistema piste - impianti	ART. 17.1 L108		Aree estrattive
ART. 17.3 D212		Piste sci nordico	ART. 17.3 F441		Impianti di risalita

AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI

ART. 18 F116		Aree per impianti tecnologici	ART. 18 F436		Aree aeroportuali
ART. 18, c.1 E209, E110		Aree per impianti di biogas			

AREE PER L'AGRICOLTURA, LA PASTORIZIA E LA SILVICOLTURA

ART. 19.1 E104		Aree agricole di pregio	ART. 19.1 E103		Aree agricole del PUP
ART. 19.3 E109		Aree agricole pregiate di rilevanza locale	ART. 19.4 E110		Aree agricole di rilevanza locale
ART. 19.5 E109/Z302		Aree agricole di tutela	ART. 19.5 Z305		Aree agricole di tutela del centro storico
ART. 19.6 E107		Aree a pascolo	ART. 19.7 E106		Aree a bosco
ART. 19.8 E108		Aree ad elevata integrità	ART. 19.2 E201		Aree per impianti zootecnici

AREE PER LA VIABILITA' E GLI SPAZI PUBBLICI

ART. 20 F501		Viabilità principale esistente	ART. 20 F502		Viabilità principale in potenziamento
		Esistente	Progetto	Potenziamento	
		1° CAT.			
		3° CAT.			
		4° CAT.			
ART. 20		Svincolo di progetto			

ART. 20 F601/F415		Viabilità locale esistente	ART. 20 F603/F417		Viabilità locale in progetto
ART. 20 F602/F416		Viabilità locale in potenziamento			
ART. 20 F420		Piste ciclabili esistente	ART. 20 F418		Percorso pedonale
ART. 20 Z902		Ambiti di riqualificazione del fronte strada	ART. 20 Z404		Perimetro centro abitato

AREE SOGGETTE A VINCOLI SPECIFICI

ART. 21.1 G101		Aree di rispetto cimiteriale	ART. 21.2 Z305		Aree di tutela dei centri storici
ART. 21.1 Z604		Siti inquinati bonificati	ART. 21.3 Z605		Recupero ambientale
ART. 21.2 Z310		Aree di protezione dei laghi	ART. 21.2 Z312		Ambiti di tutela fluviale di valenza ecologica
ART. 21.2 Z304		Contesti paesaggistici e dei centri storici	ART. 21.3 G116		Rinaturalizzazione dei corsi d'acqua
ART. 21.3 Z315		Corridoi vegetali	ART. 21.2 Z316		Biotopi di interesse provinciale
ART. 21.2 Z317		Biotopi di interesse comunale	ART. 21.7 Z314		Beni ambientali
ART. 21.2 Z313		ZPS	ART. 21.2 Z309		SIC
ART. 21.2 Z303		Perimetro dei siti archeologici	ART. 21.6 Z307		Area parco naturale di Paneveggio e delle Pale di S. Martino

RETI

ART. 21 F444		Elettrodotto 130 KV	ART. 21 F444		Elettrodotto 20KV
--------------	--	---------------------	--------------	--	-------------------

STRUMENTI ATTUATIVI DELLE PREVISIONI DEL P.R.G.

ART. 22 Z504		Piano di lottizzazione	ART. 22 Z502		Piano a fini speciali
ART. 22 Z503		Piano di recupero	ART. 22 Z509		Accordi di programma
ART. 22 Z506		Ambiti di compensazione urbanistica			
ART. 11.5 ART. 22 (.18 - .22) C101		Aree riservate alla concentrazione delle volumetrie			

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

Z602		Area con specifico riferimento normativo
------	--	--

VARIANTI CARTOGRAFICHE PRINCIPALI

V100		Varianti cartografiche areolari
V100		Errori materiali areolari

LEGENDA CENTRO STORICO

ELEMENTI CONVENZIONALI DI BASE

Z403		Frazionamenti fondiari	A101		Edifici
		Confine comunale			Perimetro centri storici

TIPOLOGIE DI INTERVENTO

ART. 10bis A203		R1 Restauro	ART. 10bis A204		R2 Risanamento conservativo
ART. 10bis A205		R3 Ristrutturazione edilizia	ART. 10bis A207		R5 Demolizione e ricostruzione
			ART. 10bis A208		R6 Demolizione senza ricostruzione

PERTINENZE

ART. 10bis A406		Rp1 Aree di pertinenza di particolare interesse storico-artistico	ART. 20 A402		Spazi pubblici
ART. 10bis G117		Rp2 Aree di pertinenza di interesse tipologico-ambientale	ART. 14.3 F305		Aree per parcheggi pubblici
ART. 10bis A401		Rp3 Aree di pertinenza di nessun interesse ambientale	ART. 12.2 H103		Aree destinate a parcheggio privato
ART. 18 F116		Aree per impianti tecnologici	ART. 14.2 F301		Aree a verde pubblico
ART. 14.1 F801		Aree per attrezzature cimiteriali			

PIANO ATTUATIVO

ART. 22 Z503		Piano di recupero
--------------	--	-------------------

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

ART. 10 Z318/Z320		Singolo elemento storico vincolato e non	ART. 10 Z301		Vincolo diretto manufatti e siti di rilevanza culturale
-------------------	--	--	--------------	--	---

VARIANTI CARTOGRAFICHE PRINCIPALI

V100		Varianti cartografiche areolari
------	--	---------------------------------

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Comune di Predazzo



Piano Regolatore Generale

Variente 2016

L.P. n. 15/2015 - Art.39, c.2, lett. e), L.P. n.17/2010 - Art.13, c.3

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. SERGIO NICCOLINI
ISCRIZIONE ALBO N° 236

Progettista:
arch. Sergio Niccolini
Collaboratore:
dott.ssa Rodica Ungureanu

LEGENDA

Territorio urbanizzato e aperto
Centro storico

I Adozione

II Adozione

Valutazione tecnica Servizio urbanistica e tutela del paesaggio
C.U.P.

Approvazione G.P.



Studio Tecnico arch. Sergio Niccolini - Salita Giardini, 10 - 38122 - Trento
Tel. 0461-232726 - e-mail: sergioniccolini@gmail.com - cell. 348-8878803