COMUNE DI PREDAZZO
SERVIZIO TECNICO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA
Piazza S.S. Filippo e Giacomo, 3
C.A.P. 38037 - Predazzo
PROVINCIA DI TRENTO
Tel. 0462 508211 - Telefax 0462 508210
Codice Fiscale e P. IVA n. 00148590227

ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ARTICOLO 37 C. 1 *ADOZIONE DEL P.R.G.* DELLA LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N°15/2015 s.m.,

L'Amministrazione comunale intende procedere con la redazione di una nuova variante N° XIV al Piano Regolatore Generale, alla scopo di perseguire i seguenti obiettivi:

1 - Revisione dei Piani Attuativi ed eventuale ripianificazione;

2 – Valutazione delle richieste di inedificabilità ai sensi dell'art. 45 comma 4 della L.P. 15/2015 s.m.

3 – Revisione delle schede del Centro Storico, degli Edifici Storici Isolati e di quelli appartenenti al PEM nell'ottica di migliorare la vivibilità tutelando nel contempo il valore storico;

4 – Revisione ed aggiornamento delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale e della cartografia;

5 – Eventuale trasformazione di aree "produttive di livello locale", dismesse da almeno cinque anni, in aree residenziali vincolate a residenza ordinaria e/o a prima casa nell'ottica della Legge Provinciale sul consumo del suolo;

6 – Riqualificazione e trasformazione di edifici di proprietà pubbliche in area residenziale vincolata a prima casa e/o ad edilizia agevolata;

7 – Revisione delle aree per servizi pubblici o di interesse collettivo a livello cartografico e normativo;

8 – Revisione della viabilità e dei parcheggi esistenti e di progetto, con eventuali integrazioni e modifiche cartografiche e normative;

9 – Nuovi piani di riqualificazione urbana per le aree alberghiere esistenti non sviluppate e/o non ultimate;

10 – Rivalutazione delle aree zootecniche a livello cartografico e normativo;

11 – Revisione a livello cartografico e normativo delle aree a "verde privato";

12 - Revisione a livello cartografico delle aree a campeggio e aree di sosta camper.

Il presente documento informativo viene pubblicato su un quotidiano locale.

Rimarrà anche esposto all'Albo Comunale per trenta giorni consecutivi e sul sito internet del Comune di Predazzo. Nel suddetto periodo di 30 giorni chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi.

Alberto
Salmi
11.11.2026
08:46:01
GMT+01:00

Il Responsabile del Servizio
Edilizia Privata ed Urbanistica
arch. Alberto Salmi