



COMUNE DI PREDAZZO

P.zza S.S. Filippo e Giacomo, 3
PROVINCIA DI TRENTO
Tel. (0462) / 508211 - Telefax (0462) / 508210
C.A.P. 38037

Codice Fiscale e P. IVA n. 00148590227

Predazzo, li 04.05.2026

Oggetto: ASSEGNAZIONE DI N. 2 ALLOGGI PROTETTI C/O EDIFICIO "EX OMNI".

AVVISO

SI COMUNICA CHE PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE "EX OMNI" DI VIA VERDI, 8, SONO DISPONIBILI N. 2 APPARTAMENTI COME DA PLANIMETRIA IN ALLEGATO (**Appartamento n.4 in giallo e appartamento n.5 in azzurro**), NEI QUALI SARANNO AMMESSE PRIORITARIAMENTE PERSONE ANZIANE AUTOSUFFICIENTI.

CHI E' INTERESSATO ALLA LOCAZIONE, DEVE PRESENTARE DOMANDA IN CARTA SEMPLICE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE **ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 3 GIUGNO 2026.**

NELLA DOMANDA L'INTERESSATO DEVE DICHIARARE:

- COGNOME, NOME E DATA DI NASCITA;
- RESIDENZA;
- STATO CIVILE;
- NUMERO DI CODICE FISCALE;
- LE CONDIZIONI DELL'ATTUALE ALLOGGIO ABITATO;
- AUTOCERTIFICAZIONE DELLO STATO DI FAMIGLIA, ai sensi art. 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445 OPPURE, IN ALTERNATIVA, STATO DI FAMIGLIA;

DEVE, INOLTRE, PRESENTARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'INTERO GRUPPO FAMILIARE:

- COPIA DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI DEGLI ULTIMI 2 ANNI (redditi anni 2025 e 2024) o, se esente dalla presentazione della dichiarazione dei redditi, COPIA MODELLO/I CUD ed eventuale documentazione attestante le PROPRIETA' IMMOBILIARI;
- SEGNALAZIONE DI EVENTUALI ALTRI REDDITI NON COMPRESI NELLA DICHIARAZIONE IN QUANTO ESENTI DA IMPOSIZIONE;
- SITUAZIONE DEPOSITI BANCARI e/o TITOLI AL 31.12.2025;
- OGNI ALTRA DOCUMENTAZIONE CHE IL RICHIEDENTE RITENGA UTILE PRESENTARE AI FINI DELLA GRADUATORIA (lontananza dai centri abitati e dai principali servizi, condizione di isolamento, particolare situazione familiare, attestato medico sulle condizioni di salute)

La graduatoria potrà essere utilizzata anche per l'assegnazione di appartamenti che si rendessero liberi successivamente.

dato atto che le condizioni principali della locazione a seguito di assegnazione sono:

- oggetto di locazione: appartamento n. 4 in via Verdi, n. 8 nell'edificio "ex Omni" costituente la seguente realtà immobiliare: PT 130, p.ed. 1475/2, p.m. =, sub 7, CC. Predazzo
- appartamento n. 5 in via Verdi, n. 8 nell'edificio "ex Omni" costituente la seguente realtà immobiliare: PT 130, p.ed. 1475/2, p.m. =, sub 6, CC. Predazzo
come evidenziati nella planimetria allegata;
- durata del contratto: anni 4 a far data dalla data di sottoscrizione e rinnovabile salvo rinnovo o disdetta ai sensi della legge n. 431/1998;
- canone di € 166,36 mensili adeguato ISTAT per l'appartamento n.4;
- canone di € 189,00 mensili adeguato ISTAT per l'appartamento n.5;
- a carico del locatario gli oneri accessori di spese condominiali, riscaldamento, servizio idrico ed energia elettrica, rifiuti, ordinaria manutenzione dei locali e suoi accessori (vetri, porte, serrande ed impianti in genere installati, etc.).

Per eventuali chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Segreteria - tel- 0462508216 - 0462508228 - 0462508230.



IL SINDACO
Paolo Boninsegna

SECONDO PIANO
EX ORNI

servizio studio 97



