



I.C.I. ANNO 2011

ESENZIONE I.C.I. per:

ABITAZIONE PRINCIPALE: intesa come unità immobiliare nella quale il soggetto passivo ha stabilito la propria **residenza anagrafica**. L'esenzione non è applicabile alle unità immobiliari accatastate nei gruppi A1, A8 e A9.

E' inoltre esente da I.C.I. l'abitazione coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, anche per il titolare del diritto reale che non la occupa, purché non risulti titolare del diritto di proprietà (o altro diritto reale) su altra abitazione situata nel Comune di Predazzo.

ABITAZIONE CONCESSA IN USO GRATUITO A PARENTE in linea retta o collaterale, entro il 2° grado, se nella stessa il parente ha stabilito la propria residenza anagrafica.

ABITAZIONE DI PERSONA ANZIANA che acquisisca la **residenza in istituti di ricovero, purché non risulti locata.**

UNA PERTINENZA a servizio delle abitazioni sopra indicate purché classificata nelle categorie catastali C/2 C/6 C/7 e A/11 e situata a non più di 500 metri dall'abitazione.

PER I RESTANTI IMMOBILI L'I.C.I. È DOVUTA COME DI SEGUITO:

ALIQUOTA RIDOTTA Abitazione principale accatastata nei gruppi A1, A8 e A9. Abitazione locata con contratto registrato ad un soggetto che la utilizzi come abitazione principale, purché vi abbia stabilito la residenza anagrafica. Una sola pertinenza a servizio delle abitazioni sopra indicate. DETRAZIONE ANNUA applicabile a tali fabbricati € 233,00.	5 per mille
ALIQUOTA ORDINARIA (applicabile a tutti gli immobili ad eccezione di quelli esenti o soggetti ad altre aliquote)	6 per mille
ALIQUOTA MAGGIORATA Alloggi tenuti a disposizione per villeggiatura, per vendita, per locazione o per altre destinazioni e relative pertinenze	6,5 per mille
ALIQUOTA AREE FABBRICABILI	4 per mille

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il pagamento, senza alcun onere per il contribuente, avviene con modello F24 presso qualsiasi sportello bancario o postale. Al fine di agevolarne la compilazione si allega una copia precompilata del modello F24 nei dati del contribuente e nell'importo, con riferimento ai fabbricati presenti al 30.9.2011 nella banca dati del Comune e dell'Ufficio Catasto.

Rimane comunque la possibilità di effettuare il pagamento anche con le seguenti modalità:

- a mezzo bollettino di conto corrente postale n. 15428386 intestato a "Comune di Predazzo – Servizio tesoreria " disponibile presso qualsiasi ufficio postale
- in forma telematica collegandosi al sito www.poste.it a mezzo di carta di credito (circuito VISA o Mastercard), carta postepay o bancopostaonline.

Pagamento in **unica soluzione dal 1° al 16 dicembre 2011.**

L'importo dovuto va versato effettuando l'arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

L'imposta non è dovuta se l'importo annuo complessivo è inferiore o uguale ad € 12,00.

